

Formandens beretning 2026

Ny i jobbet siden 1. januar – største udfordring har været Erhvervssignatur – altså de nødvendige offentlige godkendelser mm.

Spændende og en ny verden

Bestyrelsen arbejder på at få forenklet papirarbejdsgangene. Det har været ønske fra nogle anpartshavere at få verificeret anparten digitalt. Derfor har alle anpartshavere fået en mail om at underskrive digitalt. Desværre gik processen i stå, fordi en anpartshaver ikke ønskede at underskrive. Og det har givet de efterfølgende en udfordring.

Første skridt på vejen til forenkling er, det indkomne forslag fra bestyrelsen til vedtægtsændringer, som behandles under punkt 6.

Bestyrelsen vil gerne opfordre til vi finder flere og nye anpartshavere, så vi kan blive gældsfrie. Ikke fordi, der er meget gæld tilbage. Så hvis I vil hverve blandt naboer og venner vil det være kærkomment. Regnskab og Budget vil Søren præsentere senere.

Bestyrelsen vil arbejde videre med endnu flere forenklinger. Bl.a. hvis en anpartshaver ønsker at sælge sin anpart, vil bestyrelsen gerne være behjælpelig, men er ikke ansvarlig. Som udgangspunkt kan en anpart ikke sælges.

I det forgange år er varmepumpen i lejligheden ovenpå blevet udskiftet. Der er lavet forskellige små praktiske opgaver – udbedringer og vedligehold – ikke de store forandringer.

Vindfanget er lavet af bestyrelsen/personalet for Købmandsbutikken, som også endte det med, selv malede træværket efter lidt misforståelser mellem de 2 bestyrelser – nogle gange kan det godt være udfordrende med for mange kokke og super engagerede mennesker. Men det blev malet, så det så præsentabelt ud til modtagelsesdagen for den nye købmand.

Desværre måtte den sidste arbejdsdag aflyses fordi kun 2-3 havde meldt sig til at komme. Vi håber på, der vil dukke flere op næste gang, og at også I kommer. Arbejdsdagen er planlagt til lørdag den 22. august kl. 10.00 – 14.00. Vi skal have lavet små praktiske opgaver, ordne ukrudt, klippe hæk mm. Der vil være forplejning på dagen.